

## 耐震リフォーム



有限会社牧野工務店 代表取締役社長  
牧野 和広さん

静岡県富士宮市で祖父の代から続く大工一家に生まれる。25歳の時に建築士の資格を取得後、有限会社牧野工務店を設立。フクビエアサイクルの家をはじめ、地元富士山の認定木材の「富士山樟樟」を使用するなど、人と自然にやさしい家作りに取り組む。また、リフォームでは、耐震診断補強相談士、増改築相談員、特例住宅リフォームカウンセラー、適合証明技術者の資格を持ち、国や地方自治体の助成金制度を活用し、既存住宅の性能向上にも努めている。

# その時、あなたの家は大丈夫？ 大地震に備えて、 今すぐ耐震リフォームを

地震列島ニッポン。この国で暮らす限り、いつ、どこで巨大地震に襲われるかはわからない。命を脅かす地震から身を守るためには、住まいの耐震補強が必須だ。どこに相談すればいい？ 工事費用はどうする？ そんな疑問に耐震リフォームのプロが答える。

## 無料耐震診断や助成金 制度をフル活用しよう

近年、大きな地震が日本各地で頻発している。いつ、どこで起きるかわからない巨大

地震に備え、とくに築年数の古い住まいは、耐震補強が緊急課題だ。

「耐震リフォームをした家は絶対に潰れない、と勘違いされている方がいらっしゃい

ますが、どんなに頑強な建物でも、巨大地震に襲われれば壊れます。しかし、耐震基準を満たしていれば、命が助かる可能性は格段に上がるので

「耐震リフォームをした家は絶対に潰れない、と勘違いされている方がいらっしゃい」と教えてくれたのは、耐



専門家による耐震診断は、もちろん無料で行ってくれる。



補助金交付決定前に工事契約をすると、補助金がもらえなくなるので要注意。

### Information

#### 有限会社牧野工務店

静岡県富士宮市外神1177-28

☎0544-23-8082 ☎0544-26-6986

受付時間/7:00~19:00 定休日/日曜

http://www.makinokoumuten.com/

震リフォームの第一人者である「牧野工務店」牧野和広代表。あなたの住まいはその時がきたら、あなたと家族の命を守ってくれるだろうか。今すぐ万全の対策をとろう。とはいえ、どこに対策を依頼すればよいのか分らない、という人も多いだろう。「市区町村の建築指導課では、無料診断をしてくれる専門家を紹介してくれます。ただし、その先どのような補強工事が必要となるかは建物によって千差万別のため、最初から耐震リフォームに強い施工業者にあたった方が手早く確実ともいえます」(牧野氏)

また、耐震リフォームで心配なのが資金面だが、現在は国や自治体で助成金制度が導入されており、昭和56年5月以前の建物は助成金の給付対象となっている。補強設計は費用の3分の2まで、補強

工事は最大70万円までの助成金を受けることが可能だ。さらに、60歳以上の人は最大1000万円までの公的融資が受けられるので、これらを活用して検討してみたいかがだろうか。

**太陽光パネルの設置は耐震補強とセットで**

「ささまざまな制度によって、リフォームは以前よりしやすい時代になりました。不況の現在、ローコスト住宅が建てられています。お子さんが、お孫さんの世代の安全を考えて、環境対応型のリフォームを積極的に導入していただきたい」と牧野氏。

耐震補強はこれから必ず必要となってくる。古いからと消耗品のようにやたらと建て替えず、世代を越えて愛される住まいづくりを、これから私たちは考えていかなければならない。